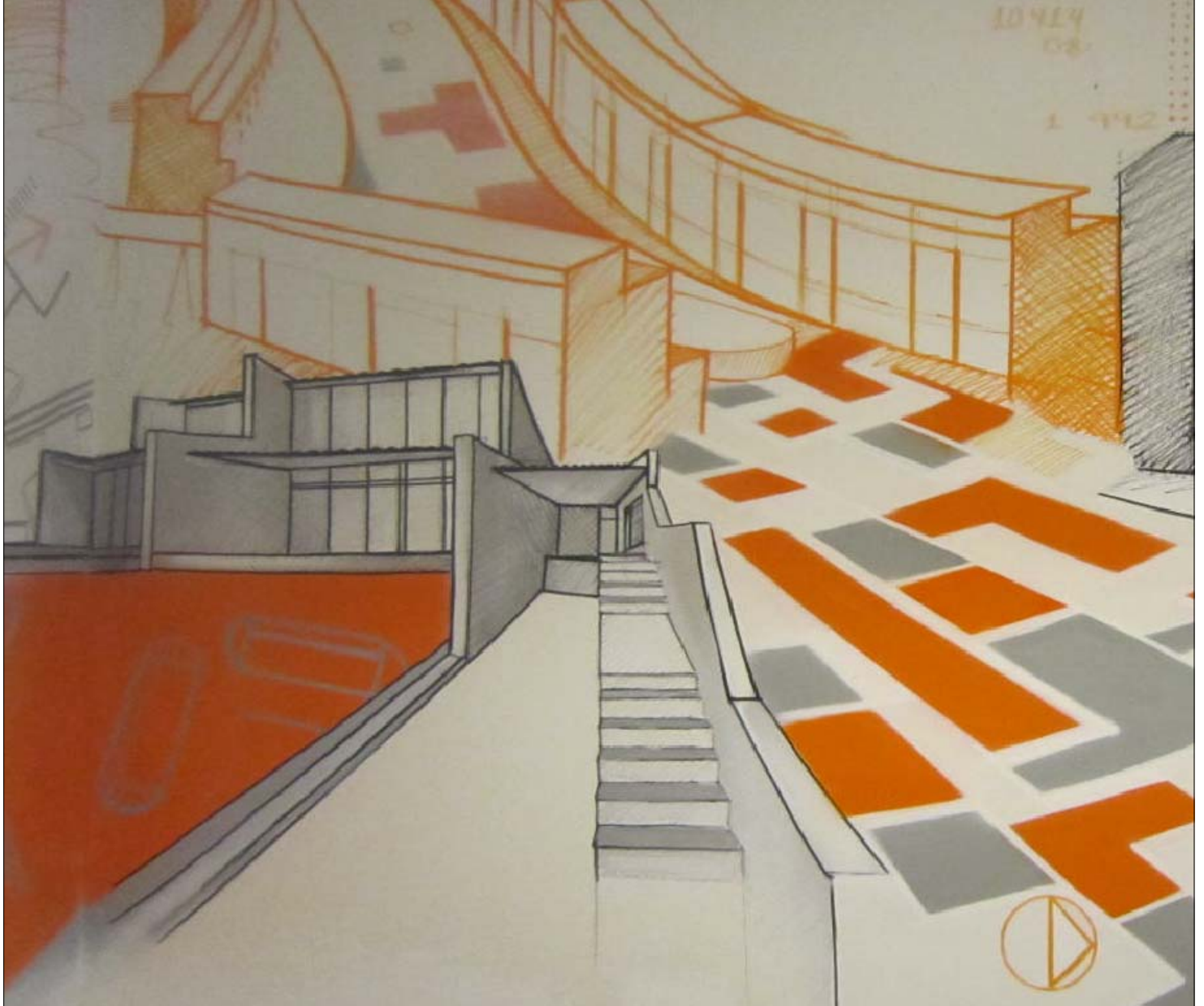


# CURRICULUM VITAE OFICINAS



**S.C. ARQUITECTURA<sup>E</sup> INGENIERIA S.L.P.**

"La arquitectura del sentido común"  
"The architecture of common sense"



[www.scarquitectos.com](http://www.scarquitectos.com)

914684371 / 626141193 [scai@scarquitectos.com](mailto:scai@scarquitectos.com)

## TRABAJOS QUE SE REALIZAN

Proyectos de Obra Nueva  
Arquitectura Bioclimática  
Proyectos de Rehabilitación  
Proyectos de Decoración  
Informes técnicos y periciales  
Estudios y certificados energéticos

## S.C. ARQUITECTURA E INGENIERÍA SLP

**S.C. ARQUITECTURA E INGENIERIA, S.L.P.** es un Estudio de Arquitectura formado en 1992 a partir de la experiencia profesional de su arquitecto fundador **SANTIAGO CID CUARTERO**. El objetivo principal del despacho es el desarrollo de proyectos de arquitectura e ingeniería y la dirección de obra de los mismos; especialmente en todos aquellos cuya complejidad técnica aconseje que sean desarrollados por especialistas con amplia experiencia.

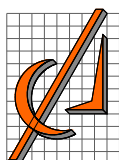
Destaca por ser un estudio que realiza proyectos de muy diversa índole, desde pequeños encargos a grandes, pero siempre buscando una arquitectura del sentido común. Cuenta con experiencia en obras tanto del sector público como privado.

Dispone para la ejecución de los proyectos de un equipo técnico en continua formación y con gran experiencia en el sector de la edificación. Desde 2006, S.C. Arquitectura e Ingeniería, S.L.P. tiene el certificado AENOR, que avala que el sistema de calidad del estudio se ajusta a la Norma Europea de Calidad UNE-EN ISO 9001-2008, para las actividades de "diseño y desarrollo de proyectos de arquitectura y dirección de obra", y el CERTIFICATE IQNET and AENOR for the following field of activities "Design and development of buildings projects and construction supervision".

Su misión es la de alcanzar los objetivos de los clientes, aplicando un principio fundamental, que es el eje en el desarrollo de nuestra profesión "LA ARQUITECTURA DEL SENTIDO COMÚN". Este principio básico en nuestra forma de diseñar y desarrollar los proyectos lleva implícitos los siguientes principios de actuación:

- Conseguir **la satisfacción de los clientes**, a través del cumplimiento de los contratos y de la normativa aplicable, para lograr su fidelización.
- El trabajo realizado por los profesionales de Estudio de Arquitectura SANTIAGO CID ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.L., está basado en la **adaptación a las necesidades y peculiaridades del cliente** y a la implicación mutua en el proceso.
- Garantizar a los colaboradores del Estudio el nivel de **participación, formación, motivación y los medios técnicos** necesarios para la eficiente realización de sus actividades, así como potenciar el desarrollo humano y profesional de todo su personal.
- Poner énfasis en la **mejora continua de la eficacia** de los procesos.
- Proporcionar a todas las partes interesadas **un proyecto ilusionante de empresa**, en continua adaptación a las necesidades de los clientes y a los cambios del sector, y con vocación de permanencia en el tiempo.

El despacho tiene su sede en Madrid, en el Paseo de las Delicias 65, esc.1 of.4 28045 de Madrid.



**SANTIAGO CID ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.L.P.**

*Pº de las Delicias, 65 - Esc 1 Of. 3-4 - 28045 Madrid*

91.468.43.71

626.14.11.93

[scai@scarquitectos.com](mailto:scai@scarquitectos.com) [www.scarquitectos.com](http://www.scarquitectos.com)



ISO 9001:2008

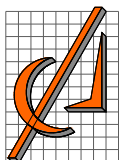
2-14

## ACONDICIONAMIENTO INTEGRAL DE OFICINAS

- Acondicionamiento integral de Edificio de oficinas en Paseo de la Castellana (Madrid) para B&M

Superficie de intervención      2.000 m<sup>2</sup>  
Presupuesto                              1.270.000 euros

### Estado reformado



SANTIAGO CID ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.L.P.

Pº de las Delicias, 65 - Esc 1 Of. 3-4 - 28045 Madrid

91.468.43.71      626.14.11.93

[scai@scarquitectos.com](mailto:scai@scarquitectos.com)    [www.scarquitectos.com](http://www.scarquitectos.com)



ISO 9001:2008

3-14

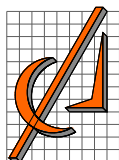
▪ Acondicionamiento integral de planta en Edificio de oficinas en Berkeley Square (Londres), para VM

Superficie de intervención      220 m<sup>2</sup>  
Presupuesto                              140.000 euros

Estado previo



Estado reformado



**SANTIAGO CID ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.L.P.**  
*Pº de las Delicias, 65 - Esc 1 Of. 3-4 - 28045 Madrid*  
91.468.43.71      626.14.11.93  
[scai@scarquitectos.com](mailto:scai@scarquitectos.com)    [www.scarquitectos.com](http://www.scarquitectos.com)



ISO 9001:2008    4-14

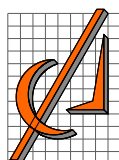
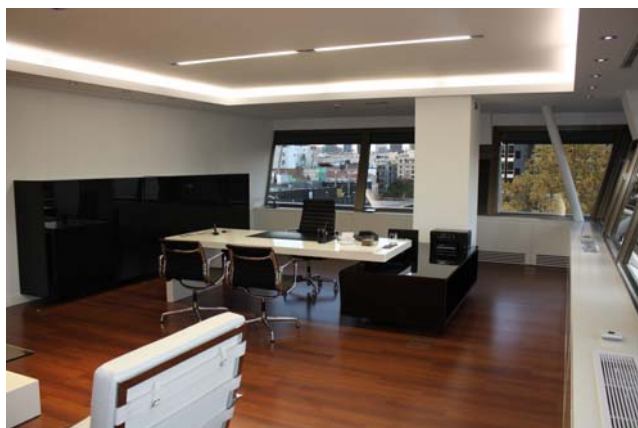
- Acondicionamiento integral de planta en Edificio de oficinas en Paseo de la Castellana ( Madrid), para VM

Superficie de intervención      366 m<sup>2</sup>  
 Presupuesto                              207.000 euros

**Estado previo**



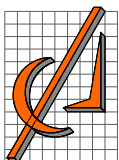
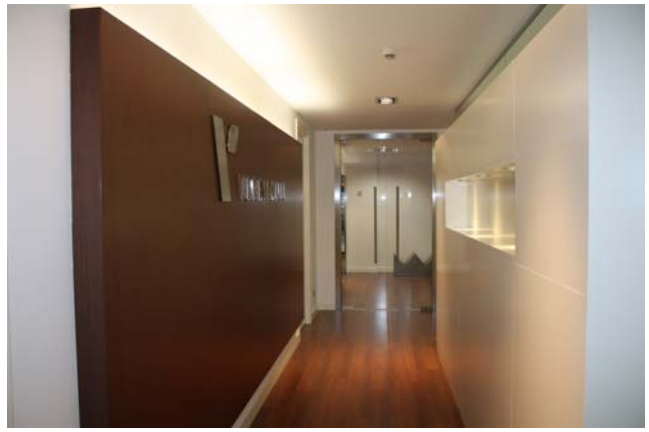
**Estado reformado**



**SANTIAGO CID ARQUITECTURA e INGENIERÍA S.L.P.**  
*Pº de las Delicias, 65 - Esc 1 Of. 3-4 - 28045 Madrid*  
 91.468.43.71      626.14.11.93  
[scai@scarquitectos.com](mailto:scai@scarquitectos.com)    [www.scarquitectos.com](http://www.scarquitectos.com)



ISO 9001:2008



SANTIAGO CID ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.L.P.

*Pº de las Delicias, 65 - Esc 1 Of. 3-4 - 28045 Madrid*

91.468.43.71 626.14.11.93

[scai@scarquitectos.com](mailto:scai@scarquitectos.com) [www.scarquitectos.com](http://www.scarquitectos.com)



ISO 9001:2008 6-14

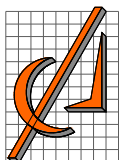
- Acondicionamiento integral de planta en Edificio de oficinas en Colombia, para VM

Superficie de intervención      336 m<sup>2</sup>  
Presupuesto                              190.000 euros

### Estado previo



### Estado reformado



**SANTIAGO CID ARQUITECTURA e INGENIERÍA S.L.P.**

*Pº de las Delicias, 65 - Esc 1 Of. 3-4 - 28045 Madrid*

91.468.43.71      626.14.11.93

[scai@scarquitectos.com](mailto:scai@scarquitectos.com)    [www.scarquitectos.com](http://www.scarquitectos.com)

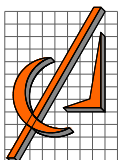
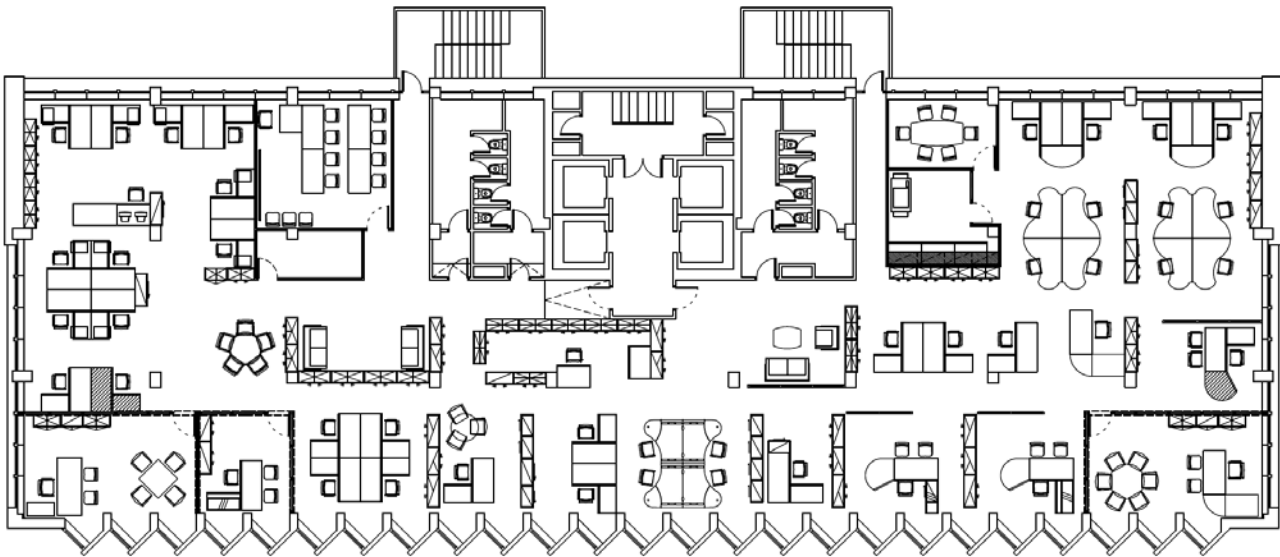


ISO 9001:2008

7-14

- Acondicionamiento integral de planta 6ª y 8ª en Edificio de oficinas en Paseo de la Castellana (Madrid) para AR

Superficie de intervención 1.530 m<sup>2</sup>



SANTIAGO CID ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.L.P.

Pº de las Delicias, 65 - Esc 1 Of. 3-4 - 28045 Madrid

91.468.43.71 626.14.11.93

[scai@scarquitectos.com](mailto:scai@scarquitectos.com) [www.scarquitectos.com](http://www.scarquitectos.com)

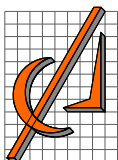
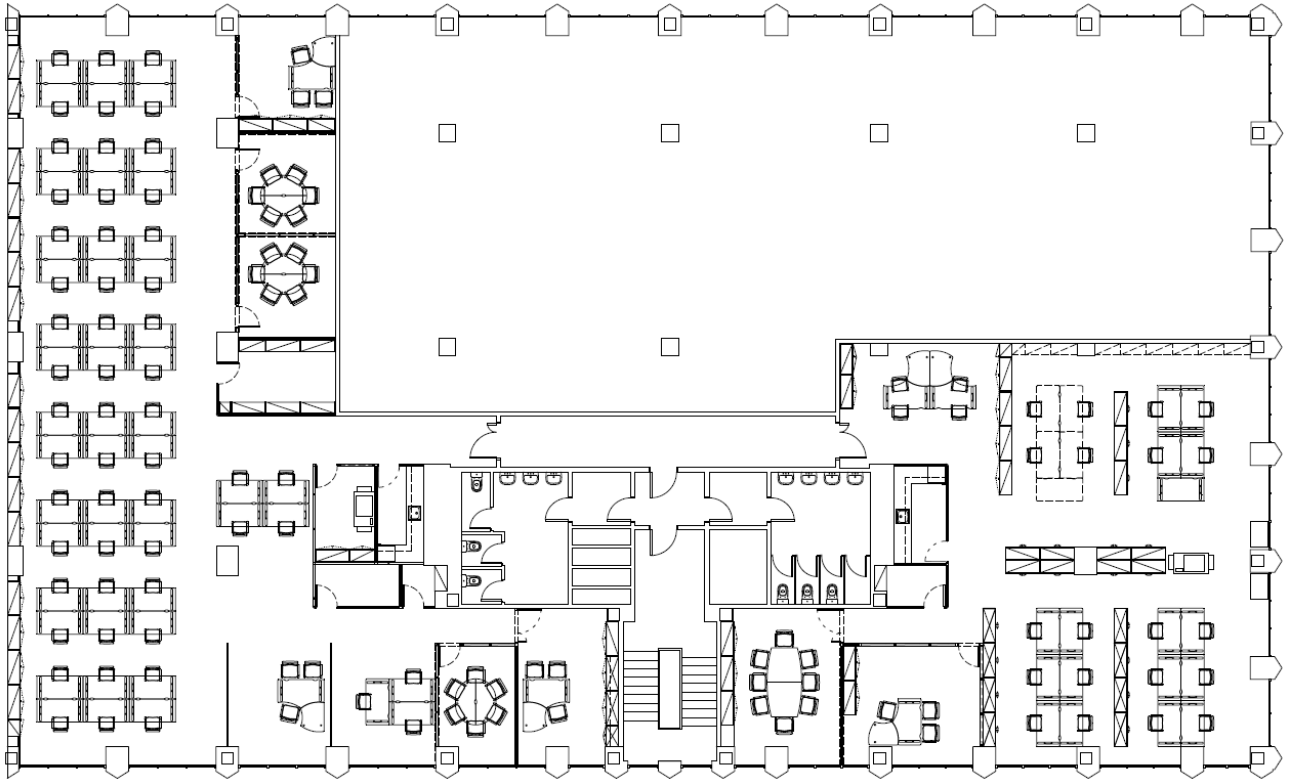


ISO 9001:2008

8-14

- Acondicionamiento integral de planta 3ª en Edificio de oficinas en c/Juan Bravo (Madrid), para RH

Superficie de intervención 750 m<sup>2</sup>



SANTIAGO CID ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.L.P.

Pº de las Delicias, 65 - Esc 1 Of. 3-4 - 28045 Madrid

91.468.43.71 626.14.11.93

[scai@scarquitectos.com](mailto:scai@scarquitectos.com) [www.scarquitectos.com](http://www.scarquitectos.com)

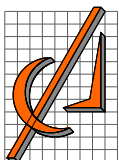
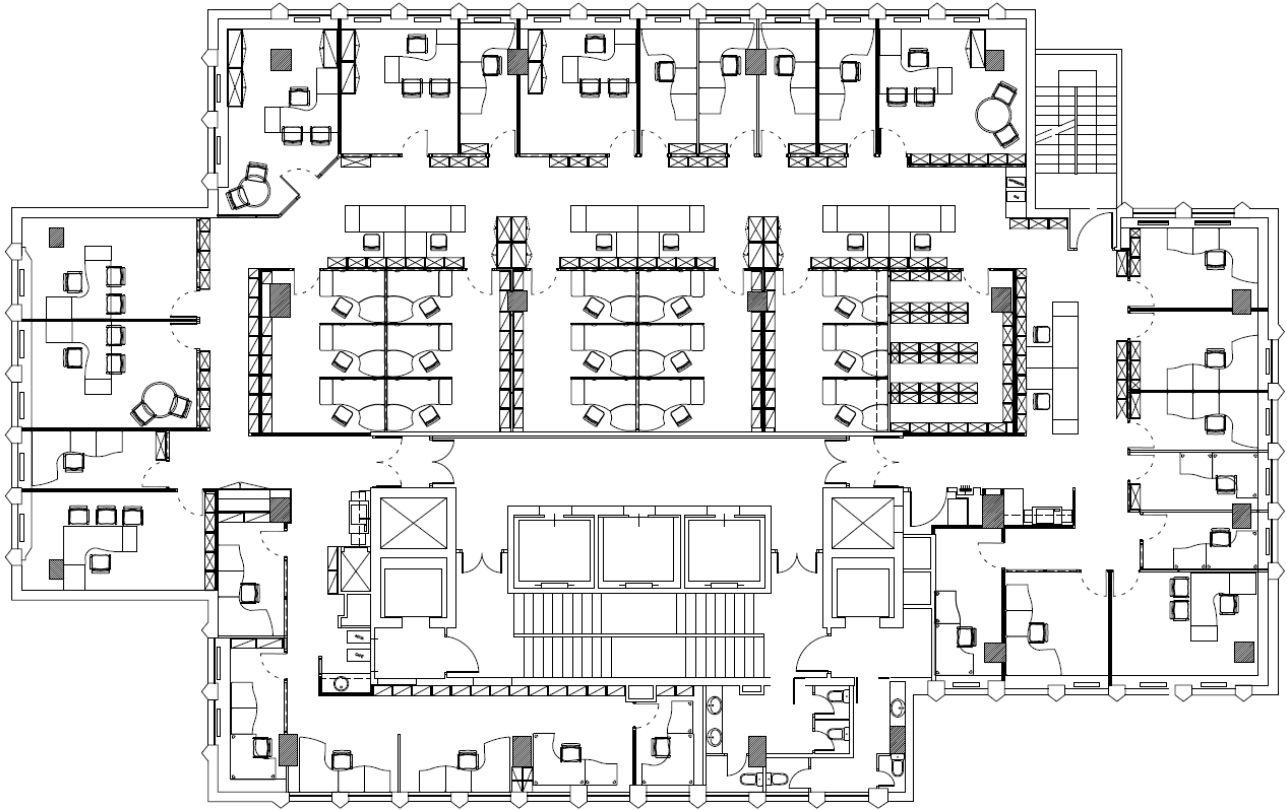


ISO 9001:2008

9-14

- Acondicionamiento integral de planta 4ª y 6ª en Edificio de oficinas en Paseo de la Castellana (Madrid), para B&M

Superficie de intervención 1.600 m<sup>2</sup>



**SANTIAGO CID ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.L.P.**

*Pº de las Delicias, 65 - Esc 1 Of. 3-4 - 28045 Madrid*

91.468.43.71 626.14.11.93

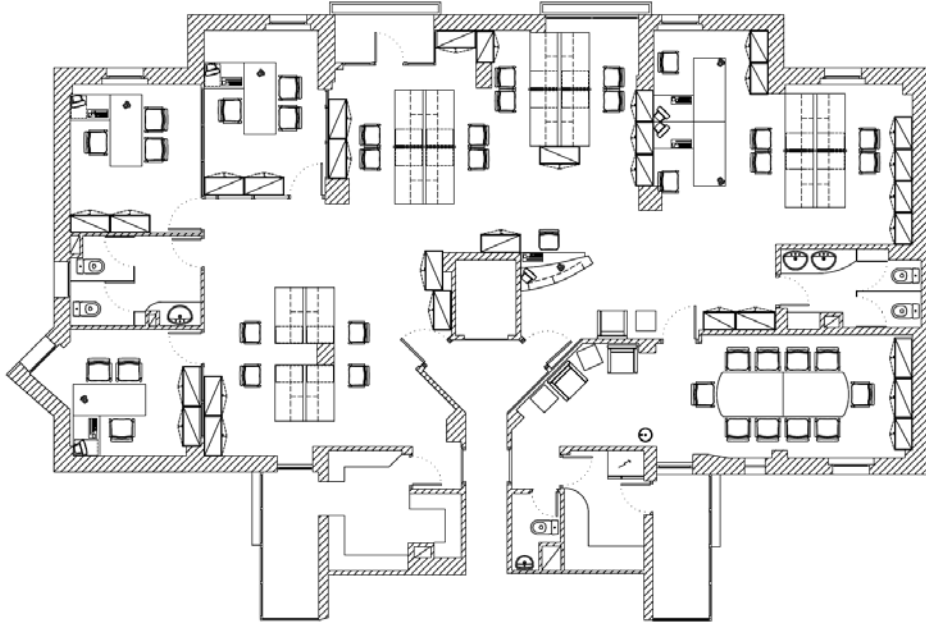
[scai@scarquitectos.com](mailto:scai@scarquitectos.com) [www.scarquitectos.com](http://www.scarquitectos.com)



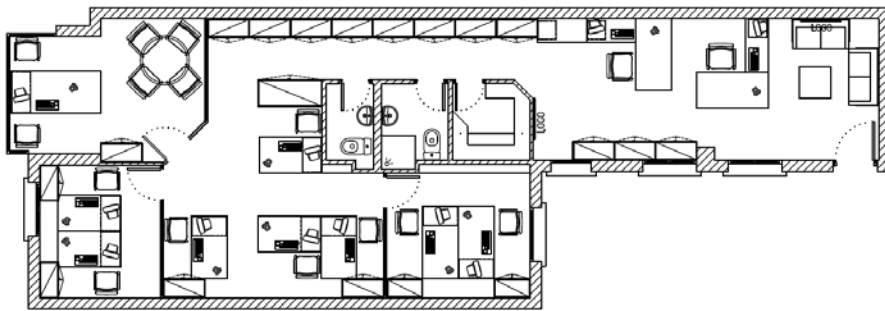
ISO 9001:2008

10-14

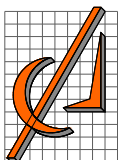
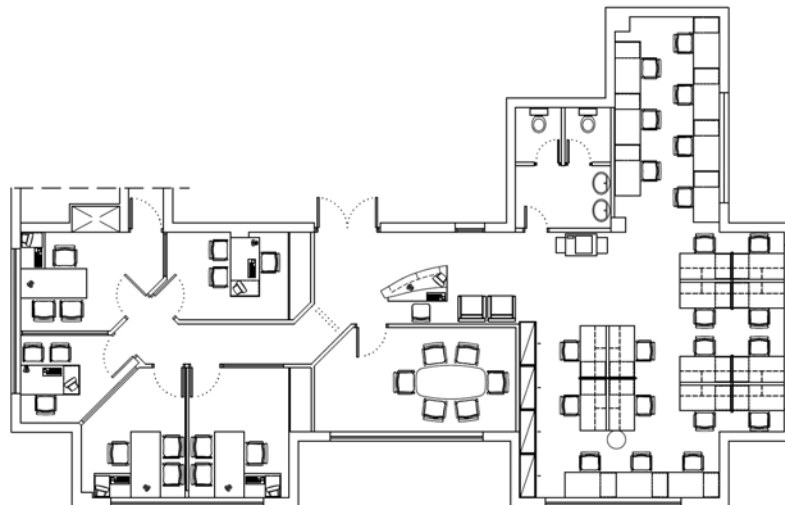
- Acondicionamiento integral de oficina en c/ Pez volador (Madrid), para PF



- Acondicionamiento integral de oficina en c/ Cavanilles (Madrid), para TY



- Acondicionamiento integral de oficina en Alcalá de Henares (Madrid), para NB



SANTIAGO CID ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.L.P.

*Pº de las Delicias, 65 - Esc 1 Of. 3-4 - 28045 Madrid*

91.468.43.71 626.14.11.93

[scai@scarquitectos.com](mailto:scai@scarquitectos.com) [www.scarquitectos.com](http://www.scarquitectos.com)



ISO 9001:2008

11-14

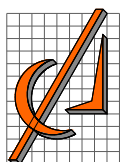
▪ Acondicionamiento integral de oficina en c/ Jaime I el Conquistador, Madrid

Superficie de intervención      83 m<sup>2</sup>  
Presupuesto                              77.000 euros

Estado previo



Estado reformado



**SANTIAGO CID ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.L.P.**

*Pº de las Delicias, 65 - Esc 1 Of. 3-4 - 28045 Madrid*

91.468.43.71      626.14.11.93

[scai@scarquitectos.com](mailto:scai@scarquitectos.com)    [www.scarquitectos.com](http://www.scarquitectos.com)



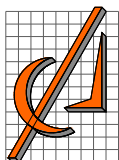
ISO 9001:2008

12-14

▪ Acondicionamiento integral de oficina en Paseo de las Delicias, Madrid

Superficie de intervención      120 m<sup>2</sup>  
Presupuesto                              75.000 euros

Estado reformado



**SANTIAGO CID ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.L.P.**  
*Pº de las Delicias, 65 - Esc 1 Of. 3-4 - 28045 Madrid*  
91.468.43.71      626.14.11.93  
[scai@scarquitectos.com](mailto:scai@scarquitectos.com)    [www.scarquitectos.com](http://www.scarquitectos.com)



ISO 9001:2008

13-14

## EXPERIENCIA EN EL SECTOR ENERGÉTICO Y CERTIFICACION

Estudio de arquitectura con amplia experiencia en el sector de la arquitectura energética y de la eficiencia desde el año 1991. Realización de certificaciones energéticas, certificados de construcción sostenible BREEAM ES, auditorías energéticas, estudios de estanqueidad al aire "Blowerdoor" y de termografías.

Disponemos de un equipo técnico con formación específica en el campo de la certificación energética:

- Máster de "**Especialidad en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática**" del departamento de construcción y Tecnología Arquitectónicas de la E.T.S.A.M. en 1996.

- Máster oficial en "**Diseño y Gestión Ambiental de Edificios**" por la Escuela Técnica Superior de la Universidad de Navarra (E.T.S.A.U.N.) en 2012.

- Curso "**Proyecto y cálculo de instalaciones de acondicionamiento térmico en los edificios**" CTE H1- **Lider**, CTE-HE-RITE- **CALENER**, organizado por la Fundación Cultural COAM en marzo de 2008.

- Curso "**certificación energética en los edificios**" (opción simplificada de calificación Structuralia. Febrero a abril de 2008.

- Curso del programa "**CEX-CE3X**" cálculo simplificado de certificación energética de edificios existentes, de la Asociación Nacional de Certificadores Energéticos, noviembre 2012.

- Curso básico de "**Certificación Energética de Edificios Existentes\_CE3X**" por la delegación del COAG de A Coruña en junio de 2013.

- Curso de "**Aplicación Práctica de Normativa Energética en la Edificación**" por el Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia y el INEGA (Instituto Energético de Galicia) en septiembre de 2011.

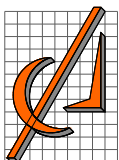
- Curso del programa de simulación energética "**Ecotec Analysis**", soluciones para una edificación sostenible, por el instituto de la arquitectura del COAM en octubre y noviembre de 2013.

- Curso del programa de simulación energética de edificios "**Design Builder**" (2012).

- Curso "**Termografía Infrarroja aplicada a la Edificación**" realizado por la agencia española certificada en termografía infrarroja (AECTIR) en enero de 2012.

- Curso de técnico de NIVEL I en "**Test de Infiltraciones Blower door**", para realización de ensayos de estanqueidad al aire en viviendas por BULCASE, S.A. en junio de 2012.

- Jornada técnica "**Eficiencia Energética y energías renovables en edificios**", IDAE (Instituto para diversificación y ahorro de la energía). Diciembre de 2004.



**SANTIAGO CID ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.L.P.**

*Pº de las Delicias, 65 - Esc 1 Of. 3-4 - 28045 Madrid*

91.468.43.71 626.14.11.93

[scai@scarquitectos.com](mailto:scai@scarquitectos.com) [www.scarquitectos.com](http://www.scarquitectos.com)



ISO 9001:2008

14-14